93.601.10.80
info@llarcatalonia.cat

SORTEIG PROMOCIÓ HABITATGES PROTECCIÓ OFICIAL
DRET DE SUPERFÍCIE
ESPLUGUES DE LLOBREGAT – CAN CLOTA

Llar Catalonia, SCCL realitzarà sorteig per establir l'ordre d'elecció per a promoció de 24 habitatges de protecció oficial en dret de superfície, amb plaça d'aparcament i traster vinculats, a Esplugues de Llobregat, al Barri de Can Clota.

El sorteig serà públic i es realitzarà davant Notari. Es regirà seguint les normes que s'estableixen a les Bases acordades amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Requisits adjudicació dels habitatges

Requisits per a tots el participants en el sorteig

Haver demanat per escrit la seva participació presencialment en el procés d'adjudicació en la forma i durant el termini d'inscripció previst a l'efecte (Del 16 de novembre al 4 de desembre de 2026).

La data de referència per valorar l'efectiu compliment dels requisits en cada cas serà la data de celebració del sorteig per a l'adjudicació dels habitatges (14 de desembre de 2026).

Requisits comuns per a RESIDENTS a Esplugues de Llobregat

Residir al municipi d'Esplugues de Llobregat durant el termini mínim:

- De 3 anys ininterromput
- o de 5 anys interromputs o ininterromputs dels darrers 10 anys, sense que sigui necessari que en l'actualitat sigui resident.

Acreditació: Certificat històric d'empadronament actual que justifiqui que la persona interessada en la inscripció resideix al municipi d'Esplugues de Llobregat durant els darrers 3 anys ininterrompudament o que ha residit o resideix en el municipi durant 5 anys interromputs o ininterromputs dels deu anys anteriors a la data de sorteig

Requisits residents a Esplugues de Llobregat amb necessitat habitatge adaptat

Tenir la condició legal de persona amb discapacitat i acreditar la necessitat d'un habitatge adaptat.

Acreditació:
1) Certificat de discapacitat amb el barem de mobilitat aprovat, i
2) Certificat de necessitat d'habitatge adaptat

Requisits residents a Esplugues de Llobregat - Joves

Tenir un màxim de 35 anys en el moment de la celebració del sorteig

Requisits famílies monomarentals/monoparental

a) Ser famílies monoparentals o monomarentals.
b) Residir al municipi d'Esplugues de Llobregat durant el termini mínim indicat als requisits comuns per a residents.

Acreditació: Títol de família monoparental/monoparental

Si restessin encara habitatges vacants aquests es destinaran a qualsevol persona que tingui necessitat habitacional, amb independència de la seva edat o lloc de residència.

Inscripció al sorteig

Les persones interessades hauran de realitzar la seva inscripció presencialment per a optar a l'adjudicació d'un dels habitatges de la promoció.
Cada persona física només podrà formar part d'una única inscripció en cada llista.
Les persones inscrites incorporades en més d'una llista participaran en cadascuna de les mateixes amb un número aleatori diferent que li proporcionarà el sistema d'assignació.

Per a la inscripció i recollida de números caldrà exhibir el DNI original.
Per inscriure i recollir número en nom d'altres persones serà necessari lliurar autorització escrita i signada per la persona interessada i exhibir el DNI o fotocòpia de l'autoritzant i autoritzat.

Procediment del sorteig

Primer sorteig – 1 habitatge adaptat	Destinat a la llista de persones residents amb discapacitat i necessitat d'habitatge adaptat
Segon sorteig – 10 habitatges	Destinat a la llista de residents de màxim 35 anys (Joves)
Tercer sorteig: 1 habitatge	Destinat a la llista de famílies monomarentals/monoparentals residents
Quart sorteig: 12 habitatges	Destinat a la llista de residents
Cinquè sorteig	Destinat a la llista de no residents

Data del sorteig	Lloc de celebració del sorteig
14 de desembre de 2026 a les **18.00 h**	**Espai Baronda** C. de la Riba, 36 08950 Esplugues de Llobregat

Període per inscripció al sorteig i recollida de números de participació

Del 16 de novembre al 4 de desembre de 2026

Lloc i horari on formalitzar inscripció al sorteig i recollida de número de participació

Oficines	Dies	Horari
Llar Catalonia, SCCL Carrer Lluis Muntadas, 2 08940 Cornellà de Llobregat	**De dilluns a dijous**	**de 10.00 a 14.00 / de 15.00 a 18.00 h**
	Divendres	**de 10.00 a 14.00 h**
Centre Cívic Puig Coca Petit Parc de l'Amistat, s/n 08950 Esplugues de Llobregat	**Dimarts i dijous**	**de 16.00 a 20.00 h**